

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 219777

РОССИЯ, МОСКВА, ПОСЁЛОК ВНУКОВО, БОЛЬШАЯ ВНУКОВСКАЯ УЛИЦА, 15

Продается бизнес
28 000 000 рублей

Предлагается к продаже помещение, расположенное на цокольном этаже и находящееся в аренде у компании Wildberries. Арендная ставка составляет 250 000 рублей. Доходность объекта подлежит ежегодной индексации и составляет 12,8%. Срок окупаемости инвестиций составляет 7 лет.

Возможное назначение бытовые услуги, ателье одежды, фитнес, бильярдная, косметология

Тип сделки	Продажа	Этажей	9
Тип недвижимости	Коммерческая	Высота потолков	2.6 м.
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	321 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Аэропорт Внуково	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	7 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	-1	Добавлено	2025-05-22 14:05:05



